



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
тел. (861) 992-50-61, 992-50-62, факс: (861) 992-50-64  
<http://minstroy-kuban.ru>  
e-mail: [minstroy@krsnodar.ru](mailto:minstroy@krsnodar.ru)  
ОГРН 1122308006590 ОКПО 09414559  
ИНН 2308190196 КПП 230801001

Главам  
муниципальных образований  
Краснодарского края

(по списку)

22.12.14 № 207-3839/14-01-09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Уведомление о приеме  
документов от граждан

В целях реализации программы «Жилье для российской семьи» (далее - Программа) и в дополнение к ранее направленному письму министерства строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края от 28.11.2014г. № 207-3119/14-01-09 уведомляю.

1. Условия реализации Программы определены постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014г. № 404 «О некоторых вопросах реализации мероприятия «Программа «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15.10.2014г. № 1102 «Об утверждении Порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства в целях реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, определены Законом Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ «Об установлении категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списка таких граждан и свободного по Краснодарскому краю реестра таких граждан при реализации программы....»

В рамках исполнения Закона Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ, департаментом жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее - Департамент) утверждены следующие формы документов (далее - формы документов):



заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;  
 расписки в получении от гражданина документов;  
 книги регистрации заявлений граждан о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;  
 список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

Данная информация размещена на официальном сайте Департамента [gkh-kuban.ru](http://gkh-kuban.ru) в разделе «Официальная информация», в подразделе «Актуальные документы», приказ от 27 ноября 2014 года № 200

3. Проведен отбор земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, определены следующие победители отбора:

| № | Наименование организации                                                                                                                                   | Наименование проекта                                                                 | Общая площадь участка, (кв.м.)                                          | Количество квартир/общая площадь (кв.м) | Выданы разрешения на строительство кол-во квартир/общая площадь (кв.м) | Цена за 1 кв.м (тыс.руб) |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | «ООО Главная Инвестиционная Компания»<br>ОГРН1117847282035<br>ИНН 7810833099<br>Адрес регистрации:<br>г.Краснодар,<br>ул.Дзержинского,33,<br>индекс 350004 | Жилищный комплекс по адресу:<br>г.Краснодар<br>ул.Кирилла Россинского,<br>литер.4,5  | г.Краснодар<br>ул. Кирилла Россинского<br><br>25 815,0                  | 720/<br>28 461,0                        | 720/<br>28 461,0                                                       | 30,0                     |
| 2 | ООО «Дирекция СОТ»<br>ОГРН1032305687226<br>ИНН 2310051432<br>Адрес регистрации:<br>г.Краснодар,<br>ул.Митрофана Седина,6, индекс 350000                    | Миниполис «Куб-А» по адресу:<br>г.Краснодар,<br>Карасунский округ<br>пос.Пригородный | г.Краснодар,<br>Карасунский округ<br>пос.Пригородный<br><br>2 770 000,0 | 17280/<br>931 539,0                     | 411/<br>14 868,68                                                      | 30,0                     |

4. Дата начала приема заявлений от граждан о включении в список граждан - 24 декабря 2014 год.

Дата окончания приема документов, в соответствии с пунктом 34 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ, не позднее 31.01.2015 года.

5. Для участия в Программе граждане подают заявления на имя главы муниципального образования в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства гражданина.

Перечень необходимых документов, предоставляемых гражданами для включения их в список определены Законом Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ «Об установлении категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списка таких граждан и свободного по Краснодарскому краю реестра таких граждан при реализации программы....»

6. Перечень и адреса банков предоставляющих ипотечные займы юридических лиц, официально подтвердившие свою готовность проводить оценку платежеспособности граждан в целях подтверждения возможности предоставления таким гражданам ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках Программы:

**ОАО «Кубанское ипотечное агентство»:**

**Адрес для почтовой корреспонденции (совпадает с юридическим):**  
350002, г. Краснодар, ул. Леваневского, 106, корп. А.

Сайт: [www.kubanipoteka.ru](http://www.kubanipoteka.ru)

**Консультационный центр:**

г. Краснодар, ул. Леваневского, 106, корп. А, II этаж  
Телефон горячей линии: (861) 279-03-01  
факс: (861) 279-03-42  
e-mail: [info@kubanipoteka.ru](mailto:info@kubanipoteka.ru)

**Режим работы:**

Понедельник – четверг: с 9:00 до 18:00  
Пятница: с 9:00 до 17:00  
Перерыв: с 13:00 до 14:00  
Выходные: суббота, воскресенье

Указанную информацию необходимо разместить на официальном сайте органа местного самоуправления и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель министра

  
А.Е. Супрунов

Савинкина И.В.  
253-49-09